

Zápis ze schůze představenstva

ze dne 10.06. 2025

Přítomní : Guňka, Freika, Kodýmová

- Opravy po revizi plynu

je zajištěna odborná firma k provedení oprav, která je schopna odstranit závady po revizi i v jednotlivých bytech. Termín oprav bude vyvěšen na nástěnkách družstva.

Pokud člen družstva zajistí opravu jiným dodavatelem, je nutné kontaktovat představenstvo družstva a doložit

revizní zprávu do 31.7. 2025 .

Bytové družstvo odpovídá za revize a opravy společných rozvodů plynu, tedy od hlavního uzávěru plynu (HUP) až po uzávěry plynoměrů v bytech. Opravy plynových spotřebičů uvnitř bytové jednotky hradí členové družstva.

- Pokud člen družstva již opravy zajistil, prosíme o doručení kopie revizní zprávy o provedené opravě představenstvu družstva.

Obecně platí, že pokud nájemní smlouva nestanoví jinak, veškeré revize a kontroly spadají do kategorie běžné údržby. Tu provádí sám nájemce, ve vlastní režii a na vlastní náklady. Je tak zodpovědný i za všechny kontroly a revize plynových a elektrických zařízení v nájemním bytě. Tímto však není představenstvo družstva zbaveno povinnosti kontrolovat provádění výše uvedených kontrol a revizí.

- Byla podepsána smlouva se schválenou firmou REPROF s.r.o. na opravu střechy

- Běžná agenda domu

Příští schůze představenstva: 24. 06. 2025 v 18 hod.

Podrobné informace naleznete na stránkách družstva www.bdlipecka.cz

Za představenstvo BD
Bohuslav Guňka
Jiří Freika
Liběna Kodýmová